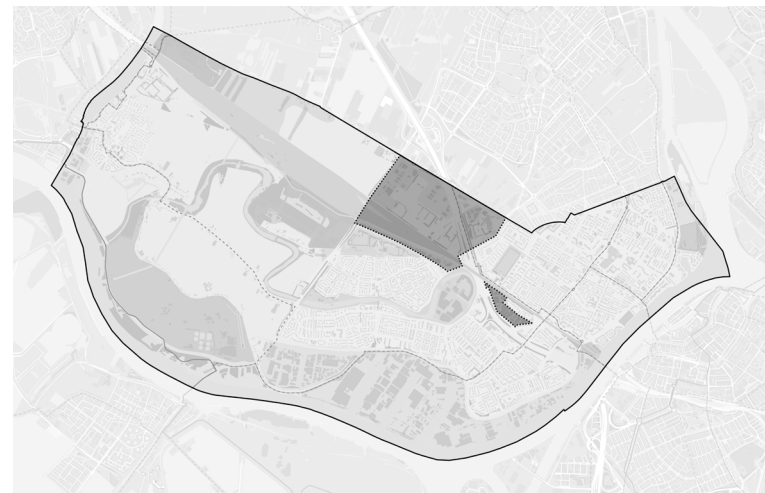


Deelgebied Noordelijke bedrijventerreinen

Bakestein, Molenvliet, Develpoort & Ter Steeghe






Locatie deelgebied

Algemeen



- | | |
|--|---|
|  Bebouwingkern |  Spoorweg |
|  Bedrijventerrein |  Hoofdwegen |
|  Bos |  Rangeerterrein Kijfhoek |
|  Agrarische gronden |  Plangebied |
|  Natuurnetwerk |  Gebieden spoorzone |
|  Natuur | |
|  Park | |

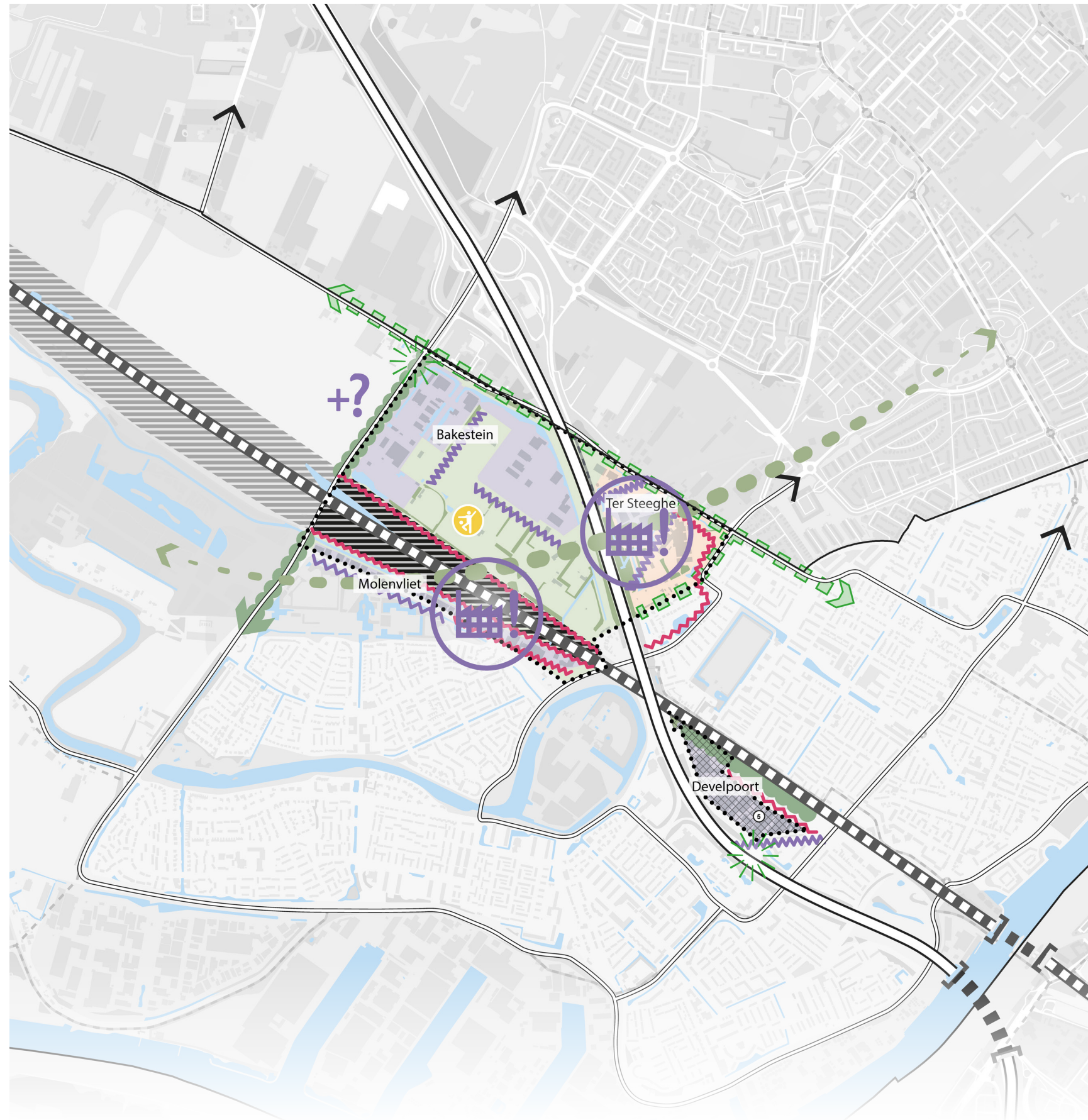
Gebiedsbrede opgaven

Klimaatadaptatie & circulaire economie

-  Gebied energie neutraal maken
-  Warmte uitwisseling tussen bedrijventerrein en woonwijk
-  Gebied klimaatadaptief maken


Economische vitaliteit

-  Samenwerking tussen bedrijvigheid en woonwijk
-  Tijdelijke huisvesting arbeidsmigranten






Legenda

Leefbaarheid & gezondheid

-  Bereikbaarheid voorzieningen verbeteren


Economische vitaliteit

-  Kwaliteitsimpuls bedrijventerrein
-  Hinder bedrijvigheid verminderen
-  Eventuele uitbreiding bedrijventerrein





Projecten spoorzone

-  Develpoort

Bereikbaarheid & toegankelijkheid

-  Hinder/barrièrewerking verminderen

Aantrekkelijkheid & omgevingskwaliteit

-  Waardevolle structuur versterken
-  Bestaande groenstructuur behouden
-  Entree versterken
-  Ecologische verbindingzone